Powiat: Miasto Poznań

Nazwa obrębu ewidencyjnego: ………….

**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH BUDYNKU**

**Identyfikator budynku1:** .........................................................................................................................

**Adres budynku:** .......................................................................................................................................

**Oznaczenie jednostki rejestrowej budynków:** …………………………………………………………….

(o ile stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Atrybut** | **Stan dotychczasowy** | **Stan nowy** |
| **1.** | **Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek 2** |  |  |
| **2.** | **Rodzaj budynku według KŚT**  |  |  |
| **3.** | **Liczba kondygnacji nadziemnych 3** |  |  |
| **~~4.~~** | **Liczba kondygnacji podziemnych 3** |  |  |
| **5.** | **Pole powierzchni zabudowy 4**  |  |  |
| **6.** | **Dodatkowe informacje** |  |  |

Imię i nazwisko osoby sporządzającej wykaz ……………………………………………………..……….………………………

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych ..………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Poznań, dnia …..........…………………..

 data sporządzenia wykazu

**Uwaga**:

**1** W przypadku nowych budynków – identyfikator nadaje organ, w przypadku budynków wyburzonych – należy wpisać budynek wyburzony

Budynek - obiekt budowlany, który jest budynkiem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (…) [tj. taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach] - patrz § 2 pkt 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U. z 2021, poz. 1390) – rozporządzenie EGiB.

W ewidencji nie wykazuje się budynków, które nie wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, budynków projektowanych, budynków w budowie (…).

Budynki, których nie wykazuje się w ewidencji, stanowią treść bazy danych BDOT 500 - patrz § 15 rozporządzenia EGiB.

**2** Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek, a w przypadku gdy budynek położony jest na kilku działkach ewidencyjnych – identyfikatory wszystkich działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek - patrz § 18 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia EGiB.

**3** Kondygnacja, kondygnacja nadziemna oraz kondygnacja podziemna – oznacza odpowiednio kondygnację, kondygnację nadziemną lub kondygnację podziemną, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - patrz § 2 pkt 6 rozporządzenia EGiB.

**4** Pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach posadowionych na filarach na podstawie rzutu zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji opartej na tych filarach – patrz § 18 ust. 2 rozporządzenia EGiB.

ZG-DO.0720.21.2020