Załącznik nr 14

 do warunków technicznych

 pieczęć firmowa Poznań, …………………….

**ZAWIADOMIENIE**

**Pan/Pani**

 **……………………………….**

 ….……………………………

 …… - ……...........................

W nawiązaniu do zawiadomienia Prezydenta Miasta Poznania z … 2020 r. informującego o przystąpieniu do modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie budynków i lokali położonych na obszarze miasta Poznania w obrębie ewidencyjnym **………………….** zawiadamia się o konieczności pozyskania przez pracownika firmy …………. z siedzibą …………. danych ewidencyjnych obejmujących informacje dotyczące **budynku** m.in.:

* geometrii, czyli numerycznego konturu budynku,
* pola powierzchni zabudowy,
* procesu budowy, przebudowy, rozbiórki (rok zakończenia budowy, rok zakończenia przebudowy itp.),
* liczby kondygnacji nadziemnych i podziemnych,
* informacji o materiale, z którego zbudowane są zewnętrzne ściany budynku,
* oznaczenia funkcji budynku,
* powierzchni użytkowej.

W związku z powyższym prosi się o udzielenie na terenie Pana/Pani posesji …......………………*adres budynku*…………dnia……………….o godz.……….pracownikowi firmy ……………….………………………………………………..…………….. wymaganych informacji .

Pracownicy ww. firmy w trakcie wykonywania prac będą legitymować się zaświadczeniem wydanym przez Geodetę Miejskiego – Dyrektora Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ oraz imiennym identyfikatorem.

**Dane kontaktowe do Wykonawcy** – tel. ………………………………………………………………….

Zgodnie z art. 22 ust. 2 oraz art. 48 ust. 1 pkt 5 ustawy z 17 maja 1989 r.- *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz.U.2020.276 ze zm.) właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania wszelkich zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni od ich powstania, pod groźbą nałożenia kary grzywny.

Zmiany zarejestrowane w ewidencji gruntów i budynków mogą mieć wpływ na wysokość podatku od nieruchomości. Zgodnie z art. 21 ust. 1 ww. ustawy podstawę wymiaru podatków i świadczeń stanowią dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków. W interesie właściciela/zarządcy nieruchomości jest doprowadzenie do zgodności danych wykazanych w ewidencji gruntów i budynków z danymi wykazanymi przed organem ustalającym wymiar podatku od nieruchomości.

**Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywane są na koszt Skarbu Państwa.**

Po zakończeniu tych prac, koszt związany z wprowadzeniem nie zgłoszonych lub nieujawnionych danych dotyczących budynku ponosić będzie właściciel/władający nieruchomością.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, na stronie internetowej [www.geopoz.pl/bip/](http://www.geopoz.pl/bip/) w zakładce ogłoszenia i komunikaty oraz pod numerami telefonów: 618 271 635, 618 271 707, 618 271 600.